ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

เทศบาลตำบลพนางตุง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7701	นส. 3 ก		3067	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	20	2,820.00	125.00	352,500.00												352,500	352,500	0	352,500	0.01
7702	นส. 3 ก		3071	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	87	2,887.00	125.00	360,875.00												360,875	360,875	0	360,875	0.01
7703	นส. 3 ก		3074	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	4	1,604.00	125.00	200,500.00												200,500	200,500	0	200,500	0.01
7704	นส. 3 ก		3079	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	125.00	350,000.00												350,000	350,000	0	350,000	0.01
7705	นส. 3 ก		3091	ม.12 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	45	1,645.00	125.00	205,625.00												205,625	205,625	0	205,625	0.01
7706	นส. 3 ก		3095	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	91	191.00	125.00	23,875.00												23,875	23,875	0	23,875	0.01
7707	นส. 3 ก		3109	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	88	188.00	125.00	23,500.00												23,500	23,500	0	23,500	0.01
7708	นส. 3 ก		3110	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	1	30	1,330.00	125.00	166,250.00												166,250	166,250	0	166,250	0.01
7709	นส. 3 ก		3116	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	95	495.00	125.00	61,875.00												61,875	61,875	0	61,875	0.01
7710	นส. 3 ก		3128	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	125.00	25,000.00												25,000	25,000	0	25,000	0.01
7711	นส. 3 ก		3130	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	125.00	75,000.00												75,000	75,000	0	75,000	0.01
7712	นส. 3 ก		3137	ม.10 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	3	16	1,916.00	125.00	239,500.00												239,500	239,500	0	239,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7713	นส. 3 ก		3146	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	26	26.00	125.00	3,250.00												3,250	3,250	0	3,250	0.01
7714	นส. 3 ก		3153	ม.7 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	10	0	0	4,000.00	125.00	500,000.00												500,000	500,000	0	500,000	0.01
7715	นส. 3 ก		3154	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	20	0	50	8,050.00	125.00	1,006,250.00												1,006,250	1,006,250	0	1,006,250	0.01
7716	นส. 3 ก		3173	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	1	88	2,188.00	125.00	273,500.00												273,500	273,500	0	273,500	0.01
7717	นส. 3 ก		3186	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	20	520.00	125.00	65,000.00												65,000	65,000	0	65,000	0.01
7718	นส. 3 ก		3193	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	1	24	524.00	125.00	65,500.00												65,500	65,500	0	65,500	0.01
7719	นส. 3 ก		3196	ม.8 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	11	1	49	4,549.00	125.00	568,625.00												568,625	568,625	0	568,625	0.01
7720	นส. 3 ก		3210	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	3	18	3,118.00	125.00	389,750.00												389,750	389,750	0	389,750	0.01
7721	นส. 3 ก		3211	ม.13 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	71	1,071.00	125.00	133,875.00												133,875	133,875	0	133,875	0.01
7722	นส. 3 ก		3212	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	37	1,037.00	125.00	129,625.00												129,625	129,625	0	129,625	0.01
7723	นส. 3 ก		3213	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.01
7724	นส. 3 ก		3218	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00	125.00	30,500.00												30,500	30,500	0	30,500	0.01
7725	นส. 3 ก		3237	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	50	1,450.00	125.00	181,250.00												181,250	181,250	0	181,250	0.01
7726	นส. 3 ก		3241	ม.1 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	2	2	0	1,000.00	125.00	125,000.00												125,000	125,000	0	125,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7727	นส. 3 ก		3242	ม.2 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	2	50	1,450.00	125.00	181,250.00												181,250	181,250	0	181,250	0.01
7728	นส. 3 ก		3243	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	71	71.00	125.00	8,875.00												8,875	8,875	0	8,875	0.01
7729	นส. 3 ก		3244	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	20	20.00	125.00	2,500.00												2,500	2,500	0	2,500	0.01
7730	นส. 3 ก		3251	ม.13 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	3	40	2,340.00	125.00	292,500.00												292,500	292,500	0	292,500	0.01
7731	นส. 3 ก	28	3278	ม.4 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	10	39,150	352,350	352,350	352,350	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	0	1	99.5	199.50	125.00	24,937.50												24,938	24,938	0	24,938	0.01
7732	นส. 3 ก		3279	ม.4 ต. พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	18	18.00	125.00	2,250.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,250.00	522,000.00	21	167,040	354,960	354,960	354,960	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												2,250	0	2,250	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	82	1,382.00	125.00	172,750.00												172,750	172,750	0	172,750	0.01
7733	นส. 3 ก		3295	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	125.00	151,125.00												151,125	151,125	0	151,125	0.01
7734	นส. 3 ก		3296	ม.9 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	3	0	9	1,209.00	125.00	151,125.00												151,125	151,125	0	151,125	0.01
7735	นส. 3 ก		3302	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	1	0	48	448.00	125.00	56,000.00												56,000	56,000	0	56,000	0.01
7736	นส. 3 ก		3318	ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	2	80	2,280.00	125.00	285,000.00												285,000	285,000	0	285,000	0.01
7737	นส. 3 ก		3322	ม.3 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	7	1	0	2,900.00	125.00	362,500.00												362,500	362,500	0	362,500	0.01
7738	นส. 3 ก		3335	ม.4 ต. พนางตุง	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	125.00	257,500.00												257,500	257,500	0	257,500	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
7739	นส. 3 ก		3336	ม.4 ต.พนางตุง	อยู่อาศัย	0	0	13.5	13.50	125.00	1,687.50	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	54.00	100.00	7,250.00	391,500.00	21	125,280	266,220	266,220	266,220	10	0	0.02
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																		1,688	0	1,688	0.02
					เกษตรกรรม	2	1	86.5	986.50	125.00	123,312.50												123,313	123,313	0	123,313	0.01
7740	นส. 3 ก		3337	ม.11 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	2	44	244.00	125.00	30,500.00												30,500	30,500	0	30,500	0.01
7741	นส. 3 ก		3345	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	33	133.00	125.00	16,625.00												16,625	16,625	0	16,625	0.01
7742	นส. 3 ก		3354	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	125.00	7,500.00												7,500	7,500	0	7,500	0.01
7743	นส. 3 ก		3377	ม.1 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	82	82.00	125.00	10,250.00												10,250	10,250	0	10,250	0.01
7744	นส. 3 ก		3402	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	1	15	115.00	125.00	14,375.00												14,375	14,375	0	14,375	0.01
7745	นส. 3 ก		3421	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	10	2	0	4,200.00	125.00	525,000.00												525,000	525,000	0	525,000	0.01
7746	นส. 3 ก		3422	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	0	76	3,676.00	125.00	459,500.00												459,500	459,500	0	459,500	0.01
7747	นส. 3 ก		3422	ม.3 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	9	0	76	3,676.00	125.00	459,500.00												459,500	459,500	0	459,500	0.01
7748	นส. 3 ก		3426	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	0	0	47	47.00	125.00	5,875.00												5,875	5,875	0	5,875	0.01
7749	นส. 3 ก		3428	ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	125.00	200,000.00												200,000	200,000	0	200,000	0.01
7750	นส. 3 ก		3429	ม.2 ต.พนางตุง	เกษตรกรรม	15	3	0	6,300.00	125.00	787,500.00												787,500	787,500	0	787,500	0.01